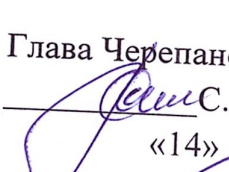


УТВЕРЖДАЮ
Глава Черепановского района
 С.Н. Овсянников
«14» ноября 2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе постановления администрации Черепановского района
Новосибирской области от 03.08.2023 № 616 Об утверждении административного
регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на
строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в
связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство»
на территории Черепановского района Новосибирской области

«14» ноября 2024 года

№ 1

Администрация Черепановского района Новосибирской области в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Черепановского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного Решением третьей сессии четвертого созыва Совета депутатов Черепановского района Новосибирской области № 9 от 10.12.2020г., (с внесен. измен. решением шестой сессии № 9 от 11.03.2021) и Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Черепановского района Новосибирской области на II полугодие 2024 года, утвержденным постановлением администрации Черепановского района Новосибирской области от 19.06.2024 № 592 «Об утверждении Плана проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Черепановского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на II полугодие 2024 года» управлением экономического развития и торговли администрации Черепановского района (далее – уполномоченное структурное подразделение, УЭРиТ) проведена экспертиза постановления администрации Черепановского района Новосибирской области от 03.08.2023 № 616 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» на территории Черепановского района Новосибирской области.

1. Общее описание рассматриваемого регулирования.

1.1. Муниципальный нормативный правовой акт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3

закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом муниципального образования Черепановского района Новосибирской области.

1.2. Разработчик муниципального нормативного акта - управление строительства администрации Черепановского района Новосибирской области (далее - управление).

1.3. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении администрацией Черепановского района Новосибирской области полномочия по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, внесению изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство.

Настоящий Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной и муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» (далее – услуга) в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Административный регламент определяет стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) управления строительства администрации Черепановского района Новосибирской области, а также должностных лиц, ответственных за предоставление муниципальной услуги.

1.5. Заявителями на получение муниципальной услуги являются застройщики (далее – заявитель). Заявитель вправе обратиться за получением услуги через представителя. Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1.6. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

1.7 Информирование о порядке предоставления услуги осуществляется:

1) непосредственно при личном приеме заявителя в администрации Черепановского района Новосибирской области (далее – уполномоченный орган местного самоуправления) или в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр);

2) по телефону в уполномоченном органе местного самоуправления или многофункциональном центре;

3) письменно, в том числе посредством электронной почты, факсимильной связи;

4) посредством размещения в открытой и доступной форме информации: в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>) (далее - Единый портал);

на официальном сайте администрации Черепановского района Новосибирской области [https://cherepanovo.nso.ru](https://cherepanovo.nso.ru;);

5) посредством размещения информации на информационных стендах администрации Черепановского района Новосибирской области или многофункционального центра.

1.8. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся:

способов подачи заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, в том числе разрешения на строительство в отношении этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - заявление о выдаче разрешения на строительство), заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство (далее - заявление о внесении изменений), уведомления о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка, предусмотренного частью 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - уведомление);

о предоставлении услуги;

адресов уполномоченного органа местного самоуправления и многофункциональных центров, обращение в которые необходимо для предоставления услуги;

справочной информации о работе уполномоченного органа местного самоуправления;

документов, необходимых для предоставления услуги; порядка и сроков предоставления услуги;

порядка получения сведений о ходе рассмотрения заявления о выдаче разрешения на строительство, заявления о внесении изменений, уведомления и о результатах предоставления муниципальной услуги;

порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц, и принимаемых ими решений при предоставлении услуги.

Получение информации по вопросам предоставления услуги осуществляется бесплатно.

1.9. Результат предоставления услуги, настоящего Административного регламента:

направляется заявителю в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, в личный кабинет на Едином портале, в единой информационной системе жилищного строительства в случае, если такой способ

указан в заявлении о выдаче разрешения на строительство, заявлении о внесении изменений, уведомлении;

выдается заявителю на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр либо направляется заявителю посредством почтового отправления в соответствии с выбранным заявителем способом получения результата предоставления услуги.

Разрешение на строительство выдается уполномоченным в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации на выдачу разрешения на строительство органом местного самоуправления исключительно в электронной форме в случаях, установленных нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

2. Информация о проведенных публичных консультациях.

Публичные консультации проводились в период с 10 октября 2024 г. по 11 ноября 2024 г. Уведомление о проведении экспертизы, опросный лист и постановление были размещены на официальном сайте администрации Черепановского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://cherepanovo.nso.ru/page/3191>, а также в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» по адресу: <https://dem.nso.ru/npa/bills/21267>.

В рамках проведения публичных консультаций управление экономического развития и торговли направило соответствующие уведомления:

- ✓ Руководителям структурных подразделений;
- ✓ Главам муниципальных образований Черепановского района;
- ✓ Представителям предпринимательского сообщества, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении ОРВ проектов и экспертизы НПА.

В УЭРиТ поступили ответы от глав муниципальных образований Черепановского района об отсутствии замечаний и предложений, остальные участники публичных консультаций проявили сдержанную позицию в отношении данного муниципального нормативного правового акта. Предложения и замечания со стороны представителей инвестиционной и предпринимательской деятельности не были представлены.

3. Выводы по результатам экспертизы.

По итогам проведенной экспертизы управлением экономического развития и торговли сделан вывод, что данный документ соответствует нормам законодательства, отсутствуют положения, которые создают необоснованные затруднения, запреты осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района Новосибирской области.

4. Сведения о выявленных положениях нормативного правового акта,

*которые создают необоснованные затруднения осуществления
предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствуют
возникновению необоснованных расходов
бюджета Черепановского района:*

№ п/п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской, и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района
1.	Наличие в нормативном правовом акте избыточных требований, запретов по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.	Отсутствуют
2.	Наличие в нормативном правовом акте требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов или инвестиционной деятельности.	Отсутствуют
3.	Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения	Отсутствуют

	проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных законодательством обязательных процедур.	
4.	Наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района.	Отсутствуют
5.	Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации исполнительными органами местного самоуправления установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности.	Отсутствуют
6.	Наличие положений, ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому.	Отсутствуют

5. Предложения о способах устранения положений нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района:

- в связи с тем, что положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Черепановского района не выявлены, предложения о способах их устранения отсутствуют.

6. Предложения и замечания лиц, участвовавших в экспертизе:

- отсутствуют.

Начальник управления экономического развития и торговли администрации Черепановского района



Т.С. Щукина

Согласовано:
Заместитель Главы администрации Черепановского района по экономике



Н.А. Буховец

«14» ноября 2024года