



Комиссия по профессиональным квалификациям  
в сфере управления и эксплуатации многоквартирных домов  
Совета по профессиональным квалификациям в ЖКХ

✉ [komissia-mkd.spk-zhkh@mail.ru](mailto:komissia-mkd.spk-zhkh@mail.ru)

**Положение  
о «Межрегиональной многоотраслевой Премии профессионалов  
предприятий городского хозяйства 2023»**

1. **«Межрегиональная многоотраслевая Премия профессионалов предприятий городского хозяйства 2023»** (далее - Премия) учреждается для граждан Российской Федерации и организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации, в целях поощрения социальной активности и проявления гражданской позиции населения на территории Российской Федерации.

Конкурс на соискание премии проводится в период с 08 сентября 2023 г. по 13 марта 2024 г.

2. **«Межрегиональная многоотраслевая Премия профессионалов предприятий городского хозяйства 2023»** присуждаются по следующим номинациям:

- **«Цифровая трансформация деятельности организации»** Проекты по переводу в цифровой формат взаимодействия с потребителями и внутренних процессов организации. Оценивается количество, качество применяемых решений, охват внедрения, удобство для потребителей.

- **«Изменение форм организации взаимодействия с собственниками помещений в МКД»** Проекты по внедрению инновационных форм организации взаимодействия с собственниками помещений в МКД). Оценивается масштабность изменений, сроки и неординарные решения, которые удалось применить.

- **«Цифровая трансформация деятельности специализированной лифтовой организации»** Проекты по переводу в цифровой формат взаимодействия с заказчиками и внутренних процессов организации. Оценивается количество, качество применяемых решений, охват внедрения, удобство для потребителей.

- **«Лучшая мультисервисная компания»**

- **«Лучшая организация по содержанию мест общего пользования»** Проекты по организации безопасной среды жизнедеятельности для собственников и жителей МКД, автоматизация контроля содержания мест общего пользования, участие жителей в создании комфорта в подъездах многоквартирных домов. Оценивается качество, оперативность и технологичность решений, направленных на своевременное выполнение работ по содержанию, оформление подъездов, измененные в рамках производства работ по ремонту, иные решения.

- **«Реализация организационно – технических решений по повышению энергоэффективности МКД»** Проекты по проведению в МКД, мероприятий направленных на повышение энергоэффективности МКД, в том числе и для ресурсоснабжающих организаций. Оцениваются организационно – технические решения, связанные с осуществлением учета, контроля, регулирования коммунальных ресурсов и утепление ограждающих конструкций зданий, применение инновационных

программных комплексов контроля за состоянием коммуникаций, автоматизация учета ресурсов, определение мест неконтролируемого потребления энергоресурсов.

- **«Инновационные решения по благоустройству и озеленению придомовой территории МКД»** Проекты по благоустройству и озеленению придомовой территории МКД. Оцениваются современные дизайнерские проекты благоустройства и озеленения придомовой территории МКД, для предприятий благоустройства, администраций – комплексное благоустройство дворовых территорий (установка детских игровых площадок, спортивных площадок, площадок для выгула собак), сопряженное с цветочным, световым оформлением дворовых территорий, организация пешеходных зон, зон досуга, парковок для личного автотранспорта, организация видеонаблюдения на дворовых территориях.

- **«Инновационные решения по взаиморасчетам с поставщиками ресурсов, собственниками МКД и подрядчиками»** Проекты по реализации эффективных механизмов взаиморасчетов с поставщиками ресурсов, собственниками МКД и подрядчиками, реализуемые управляющими организациями, платёжными агентами а также организациями, предоставляющими услуги по сбору и предупреждению роста дебиторской задолженности. Оценивается инновационность решений, направленных на обеспечение финансовой устойчивости управляющей организации, предотвращение роста дебиторской задолженности, автоматизации расчетов с поставщиками ресурсов.

- **«Альтернативные виды работ (услуг), реализуемые управляющей компанией для собственников помещений в МКД»** Проекты по внедрению альтернативных видов работ (услуг) реализуемые управляющей компанией для собственников помещений в МКД, привлечение партнеров на выгодных условиях, для оказания услуг для жителей домов, находящихся под управлением управляющей организации. Оценивается ассортимент предлагаемых для собственников помещений в МКД альтернативных работ и услуг.

- **«Раздельный сбор твердых коммунальных отходов»** Проекты по внедрению раздельного сбора твердых коммунальных отходов, повторному использованию вторичных ресурсов. Оцениваются организационно - технические решения в сфере раздельного сбора твердых коммунальных отходов, полнота реализации и эффективность.

- **«Создание комфортной городской среды»** Проекты по созданию комфортной городской среды - это обо всём, что окружает нас. Чистая вода и водоёмы, зелёные парки и безопасные детские площадки. Красивые и удобные пространства: набережные, скверы, дворы. IT-инфраструктура, дистанционные услуги. Оцениваются современные проекты комфортной городской среды.

- **«Добрая энергия»** - проекты для теплоснабжающих организаций – о надёжных поставщиках тепловой энергии. Проекты по модернизации и применению современных методов производства, поставки, учета и регулирования тепловой энергии и качества предоставленной услуги по горячему водоснабжению и отоплению.

Оценивается качество услуги, современность примененных решений по оценке состояния сетей, оборудования, систем контроля, а также стоимость тарифа на производство тепловой энергии.

- **«Чистая вода»**- проекты для организаций водоснабжения. Передовые практики по добыче и поставке чистой воды потребителям, а также мероприятия по применению современных систем контроля за качеством, количеством поставленного ресурса, а систем контроля за состоянием систем водоснабжения. Оценивается качество услуги,

современность примененных решений по оценке состояния сетей, оборудования, систем контроля, а также стоимость тарифа на поставку питьевой воды.

- **«Лучше, чем новый»** - проекты по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, для региональных операторов, генеральных подрядчиков и организаций, выполняющих работы по капитальному ремонту. Оценивается комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества, полнота перечня работ, модернизация, применение современных строительных технологий, внедрение современных технологий, повышающих качество жизни жителей многоквартирных домов, а также решения, продлевающие срок эксплуатации многоквартирных домов.

- **«Комплексная многоэтажная жилая застройка»** - Проекты бизнес-планов строительства уникальной комплексной застройки с объектами социальной и досуговой инфраструктуры, для региональных операторов, генеральных подрядчиков и организаций, выполняющих работы по проектированию. Оценивается комплекс мероприятий по привлекательности и целесообразности строительства жилых кварталов с разработкой архитектурной концепцией застройки.

- **«Лучшая специализированная газовая организация»** - Организация, которая в соответствии с установленными правилами и требованиями действующего законодательства РФ осуществляет деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых газопроводов и газового оборудования в МКД.

3. Межрегиональная многоотраслевая Премия состоит из призов спонсоров, грамоты участника и диплома лауреата премии Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве.

4. Кандидатуры соискателей на присуждение

Межрегиональной многоотраслевой Премии предлагаются инициативными группами граждан Российской Федерации численностью не менее 10 человек, а также организациями.

**Соискателями Премии** могут быть:

- Руководители компаний управляющих многоквартирными домами
- Ресурсоснабжающие организации (электричество, тепло, горячее и холодное водоснабжение, газ)
- Региональные операторы по твердо-коммунальным отходам
- Региональные операторы по капитальному ремонту
- Подрядные организации по капитальному ремонту
- Председатели Товариществ собственников жилья
- Специалисты по работе с собственниками
- Специалисты по организации и эксплуатации конструктивных элементов и инженерных систем МКД
- Специалисты по расчетам с собственниками, подрядчиками и ресурсоснабжающими организациями
- Специалисты по обслуживанию общего имущества и придомовой территории

другие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Российской Федерации, а также физические лица, достигшие 18 лет, имеющие место жительства на территории Российской Федерации. Соискатель должен обладать высоким уровнем общественной и социальной активности.

5. Заявки на соискание **Межрегиональной многоотраслевой Премии** направляются в **Комиссию СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами** с 8 сентября 2023 г. по 13 марта 2024 г. текущего года и передаются в Экспертный совет по присуждению **Межрегиональной многоотраслевой Премии профессионалов предприятий городского хозяйства 2023»** (далее – Экспертный совет).

6. Состав Экспертного совета утверждается **комиссией СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами.**

7. В состав Экспертного совета входят:

**Председатель Экспертного совета Абросимова Наталья Викторовна** - Председатель Комиссии СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления МКД, Исполнительный директор Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз предприятий жилищно-коммунального хозяйства Московской области»;

**Заместитель председателя Экспертного совета Чернышов Леонид Николаевич** - Первый заместитель председателя Совета, Директор Института «Сити – менеджмента» Национально-исследовательского университета «Высшая школа экономики», Доктор экономических наук, профессор;

**Секретарь Экспертного совета Козина Алла Дмитриевна** - помощник председателя комиссии Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве;

**Члены Экспертного совета:**

**Афонин Александр Владимирович** - Председатель правления Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз предприятий жилищно-коммунального хозяйства Московской области»;

**Ласкина Ираида Анатольевна** - Директор ГАПОУ МО «МЦК – Техникум имени С.П. Королева»;

**Леонтьева Нина Алексеевна** - Председатель Межрегионального профсоюза работников жизнеобеспечения Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**Маргамов Айнур Раифович** - член комитета по предпринимательству в сфере ЖКХ Торгово-промышленной палаты РФ, член Правления СРО Ассоциации УО МО, информационный партнер Премии.

8. Целями деятельности Экспертного совета являются проведение конкурсного отбора, экспертиза и подготовка предложений по присуждению Межрегиональной многоотраслевой Премии.

В целях дополнительного обсуждения представленных соискателями материалов, Экспертный совет привлекает экспертов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Российской Федерации.

9. Для достижения указанных целей Экспертный совет осуществляет следующие функции:

направляет информацию о проведении конкурса на соискание Межрегиональной многоотраслевой Премии в **СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами** для размещения в средствах массовой информации;

принимает материалы, поступающие от соискателей;

рассматривает поступившие материалы;

обеспечивает подведение итогов конкурса.

10. Председателем Экспертного совета является Председатель Комиссии СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления МКД. Председатель Экспертного совета:

руководит работой Совета;

председательствует на заседаниях Совета;

контролирует выполнение решений Совета.

11. Председатель Экспертного совета вправе делегировать свои полномочия, предусмотренные настоящим Положением, заместителю председателя Экспертного совета.

12. Члены Экспертного совета обязаны принимать участие в заседаниях Экспертного совета, активно участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений по ним.

13. Члены Экспертного совета имеют право:

вносить предложения в повестку дня заседания Экспертного совета и по порядку его ведения;

излагать свое мнение по обсуждаемым на заседаниях Экспертного совета вопросам;

получать информацию о ходе выполнения решений Экспертного совета.

14. Дата проведения заседаний Экспертного совета определяется решением Председателя Экспертного совета.

В период со дня объявления конкурса до определения победителей заседания проводятся не реже одного раза в месяц.

15. Заседание Экспертного совета является правомочным, если на нем присутствует более половины членов Экспертного совета.

16. При голосовании каждый член Экспертного совета имеет право одного голоса.

17. Предложение Экспертного совета о присуждении Межрегиональной многоотраслевой Премии принимается открытым голосованием большинством голосов от общего числа участников заседания.

18. Голосование членов Экспертного совета по вопросам, связанным с организационной деятельностью Экспертного совета, может проводиться заочно (опросным путем).

19. Заседание Экспертного совета оформляется протоколом. Протоколы заседания Экспертного совета подписываются председательствующим на заседании Экспертного совета и секретарем Экспертного совета.

20. Секретарь Экспертного совета осуществляет обеспечение текущей деятельности Экспертного совета, методическое и информационное обеспечение конкурса, накопление и систематизацию материалов, представляемых соискателями, консультирование соискателей по вопросам проведения конкурса, организует проведение экспертизы представленных соискателями материалов.

21. Один соискатель имеет право подать одну заявку на участие в конкурсе в одной номинации.

Заявка на соискание Межрегиональной многоотраслевой Премии с сопроводительным письмом и необходимыми материалами и документами (далее - заявка) может быть представлена в Комиссию по электронной почте: [komissiamkd.spk-zhkh-premia2020@mail.ru](mailto:komissiamkd.spk-zhkh-premia2020@mail.ru), а также по электронной ссылке сайта СПК ЖКХ: <https://спк-жкх.рф/> , <https://premiya-spk-zhkh-rf.ru/>

Заявка должна содержать:

- сведения об организации, гражданах Российской Федерации или инициативной группе со списком лиц, входящих в инициативную группу, включая их паспортные данные, или учредительные документы организации;
- описание проекта или достижения;
- презентацию
- ролик или сюжет (техническое задание)
- анкету соискателя
- копии подтверждающих документов о достижениях соискателя, о реализации проекта или достижения, его сроков и стоимости.

В заявке должна быть указана одна номинация.

22. Предварительное рассмотрение заявок на их соответствие требованиям осуществляется Экспертным советом в течение 7 дней со дня окончания срока приема заявок.

23. Требования к проектам или достижениям:

соответствие целям конкурса;

социальная эффективность проекта - актуальность решаемой социальной проблемы и значимость проекта;

соответствие проекта ресурсным и профессиональным возможностям соискателя;

нацеленность проекта на конкретные результаты и сроки реализации;

рациональный бюджет проекта, его экономичность;

партнерство с органами государственной власти и органами местного самоуправления, коммерческими и некоммерческими организациями.

24. Экспертный совет в срок до 13 марта 2024 г. рассматривает и принимает решение о победителях на присуждение ежегодных премий.



25. На основании решения Экспертного совета в срок до 25 марта 2024 г. комиссия выносит на рассмотрение о присуждении Межрегиональной многоотраслевой Премии.

26. Экспертный совет не вправе принимать заявки с прилагаемыми к ним документами:

поступившими после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;

составленными с нарушениями правил конкурса.

27. Соискатель имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Экспертного совета.

28. Все заявки, заполненные согласно публикуемому образцу заявки, подаются соискателями на бумажном носителе с приложением к пакету материалов в электронной версии на любом носителе, незащищенном от копирования. Проекты не рецензируются и не возвращаются.

29. Вручение диплома лауреата Межрегиональной многоотраслевой Премии производится в торжественной обстановке.

30. Организационно-техническое обеспечение церемонии вручения Межрегиональной многоотраслевой Премии осуществляется Ассоциацией «РООР «Союз предприятий ЖКХ МО».

31. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Положения, осуществляется в пределах средств спонсоров.

32. Информация об итогах конкурса на соискание Межрегиональной многоотраслевой Премии по всем номинациям публикуется в средствах массовой информации.